



Sława, dnia 19.10.2023 r.

zn. spr.: ZG.2217.58.2023.AM

OGŁOSZENIE

Nadleśnictwo Sława Śląska, 67-410 Sława, ul. Fr. Niewidziały 1a, ogłasza przetarg nieograniczony pisemny na dzierżawę gruntów rolnych Skarbu Państwa, położonych na terenie zarządzanym przez Nadleśnictwo wg poniższego opisu.

1. Opis nieruchomości:

Lp.	Powiat	Gmina	Obręb ewid.	Nr działki	Obręb leśny	Leśnictwo	Oddział, wydz.	Rodzaj pow. klasa	Pow. gruntu do dzierżawy (ha)
1	Nowosolski	Kolsko	Lipka	203	Kochanowo	Gola	1-b	RVI	1,4425
2	Nowosolski	Nowa Sól	Lubięcín	1010	Kochanowo	Radosławice	92-a	RIVB	1,8000
3	Nowosolski	Nowa Sól	Lubięcín	1010	Kochanowo	Radosławice	92-a	RV	0,8900
4	Nowosolski	Nowa Sól	Lubięcín	1014	Kochanowo	Radosławice	94-k	RVI	1,5500

2. Pisemne oferty winny zawierać:

- imię, nazwisko, pełny adres lub nazwę (firmę), NIP firmy i siedzibę oferenta;
- dokładny adres do korespondencji, numer telefonu oraz adres e-mail (opcjonalnie);
- rodzaj użytku z oznaczeniem oddziału i powierzchnią gruntu, jaki oferent zamierza wydzierżawić;
- oferowaną kwotę czynszu dzierżawnego w zł brutto rocznie, nie niższą niż:
 - dla gruntu nr 1 – 373,16 zł (1,70 dt pszenicy za 1 ha gruntu)**
 - dla gruntu nr 2 – 1314,75 zł (4,80 dt pszenicy za 1 ha gruntu)**
 - dla gruntu nr 3 – 230,23zł (1,7 dt pszenicy za 1 ha gruntu)**
 - dla gruntu nr 4 – 400,97 zł (1,70 dt pszenicy za 1 ha gruntu)**
- za ofertę najkorzystniejszą uważa się ofertę, która zawierać będzie najwyższą wartość czynszu spośród ofert poprawnie złożonych.

3. **Dla każdej nieruchomości należy złożyć osobny formularz ofertowy. Każdy grunty jest rozpatrywany indywidualnie.**

4. Do oferty należy załączyć podpisany formularz dot. przetwarzania danych osobowych.

5. Cel dzierżawy:

- dla gruntu nr 1** - użytkowanie w ramach programu rolno-środowiskowo-klimatycznego, ochrona siedliska 6150 (łąka świeża);
- dla gruntu nr 2** – użytkowanie rolnicze;



- **dla gruntu nr 3** – użytkowanie rolnicze;
 - **dla gruntu nr 4** – użytkowanie rolnicze.
6. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.
 7. Pisemne oferty w zamkniętych kopertach z napisem: „**Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych – nie otwierać przed 27.10.2023 r. godz. 10:00**” należy składać w siedzibie Nadleśnictwa Sława Śląska za pośrednictwem poczty (w sekretariacie) do dnia **27.10.2023** do godz. **09:30**.
 8. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.10.2023** o godz. 10:00, w sali narad (parter) Nadleśnictwa Sława Śląska.
 9. Nadleśnictwo Sława Śląska zastrzega sobie prawo do:
 - a. odstąpienia od przeprowadzenia przetargu,
 - b. zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert,
 - c. stwierdzenia, że przetarg nie dał wyniku, w przypadku niezatwierdzenia protokołu z przetargu przez Nadleśniczego,
 - d. odstąpienia od przetargu przed jego rozpoczęciem,
 - e. niezatwierdzenia wniosku komisji przetargowej.
 10. Ofertowy pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty, jeżeli:
 - a. nie wpłynęła żadna oferta;
 - b. żaden z oferentów nie zaoferował czynszu w wysokości co najmniej równej wysokości wywoławczej;
 - c. komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej oferty.
 11. Przetarg przeprowadza się także w przypadku, gdy wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
 12. W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym Komisja odrzuca ofertę, jeżeli:
 - a. została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwy sposób;
 - b. oferta nie zawiera danych, o których mowa w pkt. 1 lub zawiera dane niekompletne, nieczytelne lub budzące inne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień przez oferenta, mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę;
 - c. zawiera określenie czynszu w wysokości mniejszej niż wyjściowa.
 13. Wizji lokalnej gruntów można dokonywać z udziałem właściwego terytorialnie leśniczego, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu wizji z osobą wytypowaną do kontaktów w tej sprawie, tj. Panią Agatą Mioducką, tel. 68 356 62 29 wew. 120 lub miejscowymi Leśniczymi.
 14. Oferent, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest do zawarcia umowy według załączonego wzoru w terminie do 14 dni od daty zawiadomienia go o wyborze oferty.